

# OOSTMOLEN KLOETINGE

## Jaarverslag 2015

### Algemeen

De samenstelling van het bestuur is:

Bestuursleden:

- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| ○ Thijs Bierens              | voorzitter      |
| ○ Jaap van Dijk van 't Velde | vice voorzitter |
| ○ Willem de Landgraaf        | penningmeester  |
| ○ Cees Pieters               | secretaris      |

Vrijwillige molenaars:

- JanWillem Bruël
- Rens Deurloo

Webbeheerder:

- Martin Slingenberg

Bouwkundig adviseur:

- Cock Schrijver

In 2015 het bestuur 5 keer in vergadering bij elkaar geweest.

In de vergadering zijn onder andere de volgende punten behandeld:

- In 2014 heeft het bestuur besloten om een veiligheidsplan voor de Oostmolen te maken. Hiervoor heeft Martin Slingenberg, in samenspraak met de molenaars, een QuickScan ontwikkeld. De QuickScan heeft duidelijk gemaakt waaraan de veiligheid in en om de molen moet voldoen. De volgende stap, in 2015, was het maken van een stappenplan en de uitvoering hiervan. Een groot aantal punten is vorig jaar uitgevoerd. Zo is de bestrating/toegangspad, breder, opnieuw aangelegd. Ook is er per verdieping, een goedgekeurde, brandblusser aangebracht.
- Op de balie (de rondgang op de 1<sup>e</sup> verdieping) is het nodig dat er een waterkering/goot wordt aangebracht. Deze verbetering zorgt er voor dat, het binnenklimaat in de molen, beter wordt. Op het ogenblik trekt al het regenwater, wat langs de molen loopt, in het metselwerk. Hierdoor is het vochtigheidsklimaat in de molen hoog. Voor deze verbetering is een offerte bij Aannemersbedrijf van de Linde opgevraagd. In 2015 is de opdracht voor deze werkzaamheden verstrekt doch in het 1<sup>e</sup> kwartaal 2016 kan deze verbetering pas worden uitgevoerd.
- Door onze bouwkundig adviseur en molenaars zijn diverse kleine klusjes uitgevoerd die in het stappenplan waren opgenomen. De trap naar de 1<sup>e</sup> verdieping voldoet niet aan de veiligheidseisen die worden gesteld in het veiligheidsplan. In eigen beheer wordt er door Cock Schrijver een nieuwe trap gemaakt. Begin 2016 wordt de nieuwe trap in de molen geplaatst.
- Het bestuur heeft afgelopen jaar gecorrespondeerd met ambtenaren en bestuurders van de gemeente Goes. Het overleg ging o.a. over de vergoeding voor het jaarlijks onderhoud aan de molen en de verzekering van de molen.

Betreft het onderhoud is de gemeente bezig met een regeling voor alle monumenten. De gemeente heeft toegezegd dat het onderhoud aan molens als punt in deze nota wordt opgenomen. Wat betreft de verzekering is er nader overleg, met de gemeente Goes, geweest. Dit overleg is samen met het bestuur van de Molen Nooitgedacht uit Eindewege gevoerd. Bekeken wordt of de verzekering van de molens onderdeel van de gemeentelijke verzekering kan worden of dat de gemeente de verzekeringspremie gaat betalen. Hierover hebben we in 2015 een positieve reactie mogen ontvangen.

- Bij het bestuur heeft bij de Rabobank is een financiële bijdrage aangevraagd voor het maken van de waterkering op de balie. Deze voorziening is noodzakelijk om het regenwater zoveel mogelijk van de (gemetselde) romp af te houden. Van de Rabobank hebben een positieve reactie mogen ontvangen.
- De molenaars laten bij voorkeur de molen op vrijdagmiddag en de gehele zaterdag draaien. Als de molen draait is de molenaar aanwezig en is de molen open voor bezoek.

Ook is de molen open geweest voor publiek t.w.:

In mei met Nationale Molendag en op Hemelvaart voor de oldtimer Molenrit door de Bevelanden. 2<sup>e</sup> weekend in september, Open Monumentendag.

Open Monumentendag wordt er altijd iets extra's in en rond de molen gedaan. Zo waren er diverse schutters bij de molen en mochten bezoekers met pijl en boog schieten. Ook Bakker Boer was met een kraam lekkernijen aanwezig. In de molen was een koffiecorner ingericht.

De vrijwillige molenaar hebben vele mensen het gebruik van een korenmolen uitgelegd.

- In 2015 de molen, 119.403 as-omwentelingen gemaakt. De provincie Zeeland heeft een subsidieregeling waarbij het aantal asomwentelingen de hoogte bepaald.
- Ook dit jaar is er een geringe groei donateurs "Vrienden van de molen". De donatie van de vrienden maakt het mogelijk om het noodzakelijke onderhoud te kunnen uitvoeren.

## **Werkzaamheden 2015**

Door de molenaars / vrijwilliger worden alle kleine bouwkundige werkzaamheden uitgevoerd. Naast de eerder genoemde trap werden er ook voorzieningen aan het hekwerk van de balie uitgevoerd. Ook kleine schilderwerk, denk aan ramen en deuren wordt in eigen beheer uit.

## **Sponsoring/Vrienden/vrijwilligers**

- Sponsors:  
Het vinden van sponsors is een moeilijke zaak. Het is voor bedrijven moeilijk en/of niet aantrekkelijk om meerdere jaren achter elkaar een financiële bijdrage toe te zeggen aan de Oostmolen. Wel zijn we dankbaar dat de bedrijven die voor ons werken dit tegen zeer scherpe prijs aannemen. Daarnaast stellen zij (gratis) materialen beschikbaar waarmee de vrijwilligers het kleine onderhoud kunnen uitvoeren. In 2015

waren dit Schildersbedrijf Franse Kwadendamme en Aannemersbedrijf Van de Linde uit Kloetinge/Goes. Het bestuur is dankbaar voor deze vorm van sponsoring.

- Vrienden/donateurs:  
In 2015 is de lijst van betalende Vrienden kritisch bekeken en waar nodig, telefonisch en/of schriftelijk gevraagd of de mensen donateur willen blijven en alsnog de donatie willen overmaken. Mede hierdoor is het aantal donateur, in 2015, gegroeid. Eind 2015 hadden we 78 "Vrienden van de Oostmolen te Kloetinge". Ook in de toekomst zullen we trachten nieuwe vrienden te werven omdat de donatie een wezenlijk onderdeel is om de noodzakelijke werkzaamheden aan de molen te kunnen uitvoeren.
- Vrijwilligers:  
Naast het bestuur dat uit vier personen bestaat hebben we vier vrijwilligers. Naast de twee vrijwillige molenaars is er een vrijwilliger die bouwkundig adviseur, naast adviezen, ook diverse klusjes aan de molen uitgevoerd. De ander vrijwilliger is onze webbeheerder en fotograaf. Hij legt alles vast als er in of bij de molen iets bijzonders gebeurt. Hiervoor kunt u ook kijken op onze website: [www.oostmolen-kloetinge.nl](http://www.oostmolen-kloetinge.nl).

## Financieel overzicht 2015

Ontvangsten		Uitgaven	
G.S.	€ 138,=	Bank	€ 64,=
Donateurs	1.325,=	Verzekering	1.579,=
Monumentendag	295,=	Website	48,=
Sponsors		Lidmaatschappen	155,=
Gemeente	3.334,=	SCEZ	
Gemeente verzekering	1.475,=	Onderhoud	330,=
Restauratiefonds	4.500,=	Diversen	319,=
<b>Totaal</b>	<b>€ 11.067,=</b>		<b>€ 2.495,=</b>

Verschil tussen ontvangsten en uitgaven is € 8.572,=

<b>Saldo</b> 1 januari 2015	<b>€ 25.720,=</b>
<b>Saldo</b> 31 december 2015	<b>€ 34.292,=</b>
<b>Verschil</b>	<b><u>€ 8.572,=</u></b>

We hebben 2015 met een positief saldo afgesloten. Dit komt voornamelijk omdat we verschillende werkzaamheden, welke we in 2015, zouden laten uitvoeren hebben doorgeschoven naar 2016.

In het overzicht staat bij inkomsten een omschrijving/bedrag "restauratiefonds €4.500,=" Dit is de jaarlijkse subsidiebijdrage van het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap. Deze bijdrage is voor een periode van 6 jaar toegezegd. 2018 is het laatste jaar dat we deze subsidiebijdrage zullen ontvangen.

De provincie Zeeland heeft alleen een subsidieregeling betreffende de asomwentelingen. De uitgangspunten voor de nieuwe subsidieregeling van de gemeente Goes zijn nog niet bekend/vastgesteld.

## **Taken 2016**

- Het bestuur zal zich blijvend inzetten om sponsors- en donateurs te krijgen/behouden voor een stabiele inkomstenbron.  
Deze basis is noodzakelijk om het jaarlijks onderhoud te kunnen bekostigen.
- Het bestuur zal samen met de vrijwilligers, evenals voorgaande jaren, zich inzetten om de molen in goede conditie te houden.
- Afronding van het veiligheidsplan. Waar mogelijk zullen de voorzieningen door de molenaars en/of vrijwilligers worden uitgevoerd.
- Afgelopen jaar hebben we geconstateerd dat de, enkele jaren terug geplante, Koningslinde in de toekomst de vrije wind voor de molen zal belemmeren. Dit probleem zal het bestuur voorleggen/bespreken met B&W van de gemeente Goes.

Voorzitter:

Secretaris:

M.A. Bierens

C.J. Pieters

Kloetinge, 21 maart 2016.